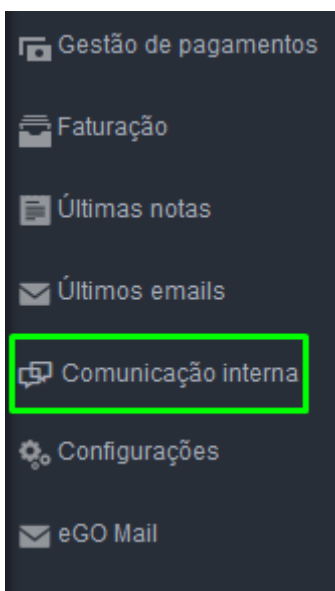


Como criar notícias a partir de um imóvel?

O utilizador do eGO tem a possibilidade de criar notícias diretamente a partir de um imóvel. Para isso é necessário que o módulo de comunicação do eGO Real Estate esteja ativado. Na criação de uma notícia a partir de um imóvel, elementos como **Título**, **Descrição** e **Fotografias**.

Após ativação do módulo pode começar a criar notícias, para isso deverá realizar os seguintes passos:

1. Aceda ao separador '**Imóveis**'.



2. Escolha o imóvel sobre o qual pretende criar uma notícia;

173 Imóveis
Minha agência, actualizados recentemente.

Novo imóvel

Q (Referência, Localização, Morada, Natureza, Estado, Disponibilidade, Descrição, Cód) Minha Rede MLS Pesquisa avançada

1 2 3 4 5 ... 12

Ordenar por

Selegionar todos Limpar

Publicar no Site / Portais Associar etiqueta Enviar por email Apagar Imprimir

Apartamento T2 APA_330 Disponível 93%

Fantastico Apartamento T2 | Cascais
Cascais e Estoril, Cascais
Venda 275 000 €
Estado Usado Área útil 100 m² Área bruta 115 m²
O requinte deste apartamento aleado à sua vista maravilhosa sobe a Baía de Cascais
Vai ajudar a recuperar as suas forças para o dia a dia. Aproveite já e venha ver com os seus olhos este apartamento

Associar etiqueta MLS de testes Gerir MLS

Morada/Proprietário Oportunidades 2 Site / Portais Visitas Chaves Placas Gestão processos Histórico de Preços

Apartamento T3 APA_301 Disponível 93%

Apartamento T3 Campo de Ourique
Campo de Ourique, Lisboa
Venda 380 000 €
Estado Usado Área útil 112 m² Área bruta 135 m²
Quer viver no coração de Lisboa
Aproveitar a vida nesta capital Europeia? Apartamento T3 Campo de Ourique que certamente será o seu aliado no conforto que espera obter. Venha já ver este imóvel

Associar etiqueta MLS de testes Gerir MLS

Morada/Proprietário Oportunidades 2 Site / Portais Visitas Chaves Placas Gestão processos Histórico de Preços

Apartamento T3 APA_405 DSS Disponível 100%

Apartamento T3 Albufeira Vista Mar

PESQUISAS PERSONALIZADAS
Crie uma pesquisa

PESQUISA RÁPIDA
Agências Minha agência
Toda a rede Rede excepto minha

Utilizadores / Equipas
Todos os imóveis Meus imóveis

Estado Usado Novo

Disponibilidade Disponível
Em Prospecção

Negócio Venda Arrendamento

Quartos 0 1 2 3 4 5 6+

Contrato de mediação 1 2 3 6

Rating do imóvel Sem Classe
Qualquer Classe

ETIQUETAS de Silver Coast Real Estate

A algarve
B Baixa de preço
D Destaque
G Gestão Arrendamento
O Oferta de escritura
opo de 2018 até agora
P Prospecção eGO
U Últimas entradas
V Vista Mar

SITE / PORTAIS
C Casas na Web

3. Poderá criar a sua notícia a partir do botão direto a partir do botão de ações rápidas

Dashboard

Apartamento T2 APA_330
Cascais e Estoril, Cascais

93%

Editar imóvel

VER NA PÁGINA

Ver na página S

NEGÓCIO / PREÇOS

Venda 275 000 €

Disponível

DESCRIÇÃO

O requinte deste a de Cascais
Vai ajudar a recup Aproveite já e ven

CRIAR NOTÍCIA

Divisões: Cozinha Zona Envolvente Áreas: Área de Q

Apagar
Copiar
Enviar por email
Exportar
Imprimir
Ficha de angariação
Associar a empreendimento
Código de partilha
Criar visita virtual
Criar video a partir de imagens
Simulador de crédito
Descarregar multimédia
Criar registo no livro de registo
Criar oportunidade
Criar notícia
FOLHETOS
Criar folheto

Dashboard
Criar Notícia
Cancelar **Guardar notícia**

Título

Português (Portugal) 🇬🇧 🇫🇷 🗨️

Fantastico Apartamento T2 | Cascais

Lead

Português (Portugal) 🇬🇧 🇫🇷 🗨️

Fotos + Adicionar imagem

Descrição

Português (Portugal) 🇬🇧 🇫🇷

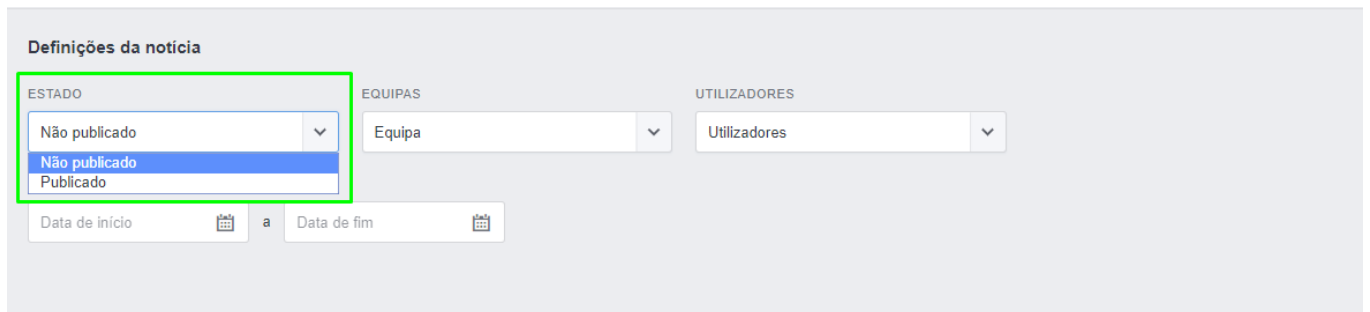
B *I* U Fonte 1 Estilos

O requinte deste apartamento aleado à sua vista maravilhosa sobe a Baía de Cascais Vai ajudar a recuperar as suas forças para o dia a dia. Aproveite já e venha ver com os seus olhos este apartamento

NOTA: Na criação de uma notícia a partir de um imóvel os elementos como: **'Título'**, **'Fotos'** e **'Descrição'** serão automaticamente preenchidos e importados através do seu email. Poderá alterar todos estes elementos antes da publicação da notícia. O campo **'Lead'** estará, por defeito, por preencher.

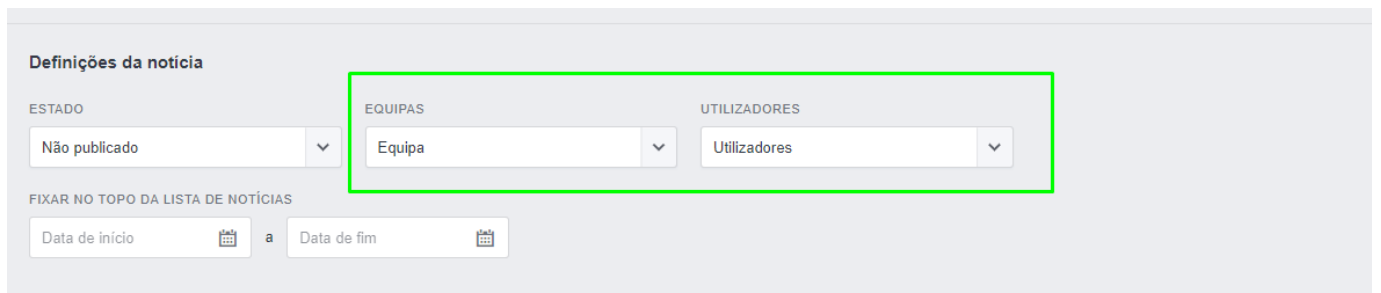
4. Verá também a secção '**Definições da notícia**'

Estado: Poderá escolher entre dois estados: '**Publicado**' para partilhar a notícia com outros utilizadores ou escolha '**Não publicado**' e ficará apenas guardada na sua listagem de notícias para posterior partilha.



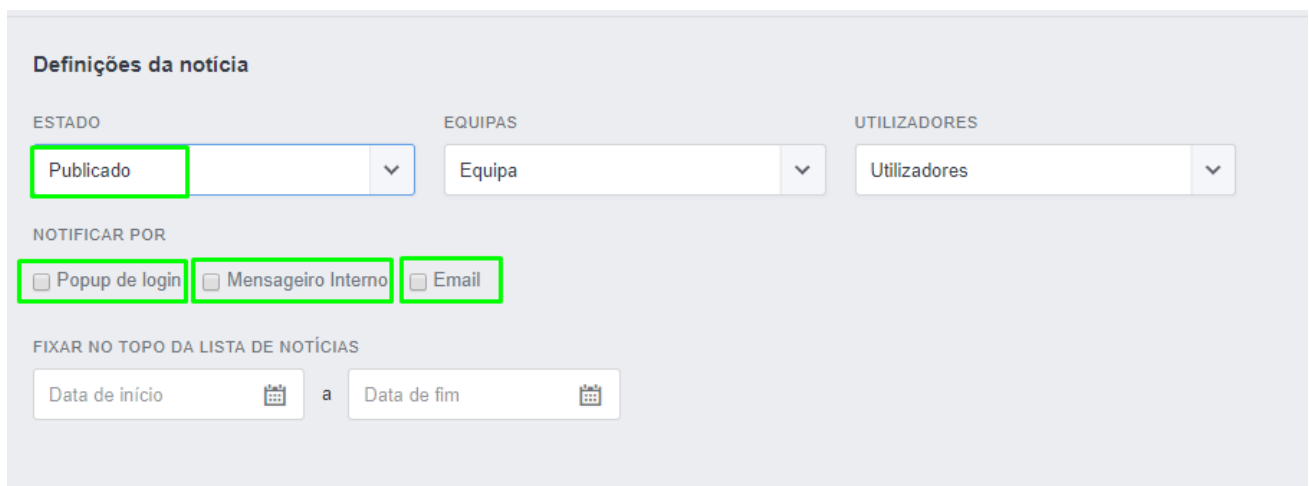
The screenshot shows the 'Definições da notícia' form. The 'ESTADO' dropdown menu is open, showing two options: 'Não publicado' (highlighted in blue) and 'Publicado'. The 'EQUIPAS' dropdown is set to 'Equipa' and the 'UTILIZADORES' dropdown is set to 'Utilizadores'. Below these are date pickers for 'Data de início' and 'Data de fim' with a separator 'a'.

5. Poderá escolher se pretende partilhar a notícia com uma ou mais equipas específicas '**Equipas**' ou com utilizadores específicos '**Utilizadores**'.



The screenshot shows the 'Definições da notícia' form. The 'ESTADO' dropdown is set to 'Não publicado'. The 'EQUIPAS' dropdown is set to 'Equipa' and the 'UTILIZADORES' dropdown is set to 'Utilizadores'. These two dropdowns are highlighted with a green box. Below them are date pickers for 'Data de início' and 'Data de fim' with a separator 'a'.

6. Ao seleccionar o estado '**Publicado**' surgirão três opções sobre a forma como a notificação dessa partilha será efetuada: '**Popup de login**', '**Mensageiro interno**' ou via '**Email**'.



The screenshot shows the 'Definições da notícia' form. The 'ESTADO' dropdown is set to 'Publicado'. The 'EQUIPAS' dropdown is set to 'Equipa' and the 'UTILIZADORES' dropdown is set to 'Utilizadores'. Below these are three radio button options for 'NOTIFICAR POR': 'Popup de login', 'Mensageiro Interno', and 'Email'. These three options are highlighted with green boxes. At the bottom are date pickers for 'Data de início' and 'Data de fim' with a separator 'a'.

Popup de login: Alerta numa janela popup que surge automaticamente quando os utilizadores notificados iniciam sessão na sua conta eGO Real Estate.

08 janeiro 2019, 14:38 (Alterado em 17 janeiro 2019, 14:17) Criar por código de partilha

Crédito de juros negativos na casa aprovado



Depois de aprovada na comissão de Orçamento e Finanças (COFMA), a proposta do PS e Bloco de Esquerda para alterar a lei de modo a que os clientes da banca tenham a devolução dos juros da casa relativos ao período em que estejam em terreno negativo recebeu "luz verde" no Parlamento.

A proposta foi aprovada na comissão por unanimidade dos grupos parlamentares presentes. Agora, "o diploma foi aprovado com a abstenção do PSD e votos favoráveis dos restantes grupos parlamentares", afirmou Jorge Lacão, vice-presidente da Assembleia da República. O documento segue agora para o Presidente da República.

Com as alterações aprovadas, os clientes dos bancos com crédito à habitação vão ter direito a um crédito de juros sempre que a taxa de juro do empréstimo assuma valores negativos. Este crédito será devolvido em prestações posteriores. A medida será válida para os novos contratos e contratos atuais, mas sem efeitos retroativos.

A iniciativa surgiu no seguimento de um acordo entre o PS e o Bloco de Esquerda, com os bloquistas a submeterem um projeto de lei que institua a obrigatoriedade de as instituições bancárias refletirem totalmente a descida da Euribor nos contratos de crédito à habitação e ao consumo. O partido liderado por António Costa optou por uma outra via, propondo uma alteração de modo a "adiar" a devolução desses juros devidos pelos bancos aos clientes até ao momento em que a taxa de juro do crédito assuma valores positivos.


Esta medida já foi criticada pelos bancos. A Associação Portuguesa de Bancos considera que é um "princípio de irracionalidade económica". Ao ECO, o porta-voz do PS, João Galamba, considera que estas críticas do setor são "incompreensíveis" e que o impacto "difícilmente será superior a dez milhões de euros".

CRIAR COMENTÁRIO

Sem comentários

Mensageiro interno: Surgirá uma nova mensagem no separador 'Mensagens' com a nova notícia para a qual os utilizadores foram notificados.

Mensageiro Interno Nova mensagem

	Notificações	Acompanhamento e avaliação de R.H.
<p> Sofia Moura Olá, tem uma nova notícia por visualizar na sua Dashboard da plataforma eGO. Clique para ver: https://goo.gl/xRKM7j</p>		12:50

Mensagens (highlighted in green)

- Tarefas
- Websites
- Arrendamentos
- Aluguer de temporada

Email: Os utilizadores notificados receberão um email a alertar para a nova notícia. Também poderá adicionar o email de outros destinatários para os quais queira enviar notificação da notícia.

NOTIFICAR POR

Popup de login Mensageiro Interno Email

Adicionar outros destinatários para o envio do email



Vasco Neves

para eu ▾

14:22 (há 0 minutos)



Olá,

Está a receber este email porque tem nova notícia disponível da Silver Coast Real Estate. Clique para visualizar a notícia completa.

[Crédito de juros negativos na casa aprovado](#)



Depois de aprovada na comissão de Orçamento e Finanças (COFMA), a proposta do PS e Bloco de Esquerda para alterar a lei de modo a que os clientes da banca tenham a devolução dos juros da casa relativos ao período em que estejam em terreno negativo recebeu "luz verde" no...



Silver Coast Real Estate

Email: geral@silvercoastrealestate.pt

Telefone: 262840462

← Responder

➔ Encaminhar

7 Escolha o período temporal no qual a notícia aparecerá no topo da Lista de Notícias publicadas.

A notícia manter-se-á no topo da listagem de notícias (durante o período definido) mesmo que adicione novas notícias.

Definições da notícia

ESTADO: Não publicado ▾

EQUIPAS: Equipa ▾

UTILIZADORES: Utilizadores ▾

FIXAR NO TOPO DA LISTA DE NOTÍCIAS

Data de início a Data de fim

8. A Listagem de todas as notícias criadas aparecerá no separador 'Comunicação interna' e poderá 'Apagar' notícias, assim como ver quais que estão 'Publicadas' e 'Não Publicadas'.

Dashboard

Oportunidades

Imóveis

Contactos

Leads 13

Referências

Estão processos

Mensagens

Web sites

Divulgação em Portais

CASA SAPO

Marketing / CASA SAPO

Questionários

Estão documental

Prospecção de Imóveis








Notícias

Adicionar

Pesquisar Publicado Apagado

9 Notícias 0 seleccionados [Selecionar todos](#) [Limpar seleção](#)


Apagar

<input type="checkbox"/>	 Crédito de juros negativos na casa aprovado Depois de aprovada na comissão de Orçamento e Finanças (COFMA), a proposta do PS e Bloco de Esquerda para alterar a lei de modo a que os clientes da banca tenham a devolução dos juros da casa relativos ao período em que estejam em	PUBLICADO	08 janeiro 2019
<input type="checkbox"/>	 Moradia isolada em Benfica Fantástica moradia isolada em Benfica - Lisboa. Junto a escolas e jardim. Zona sossegada ideal para criar e uma família com crianças. Quartos com roupeiros, jardim e churrasqueira. O conforto e privacidade no centro da cidade de Lisboa.	PUBLICADO	17 janeiro 2019
<input type="checkbox"/>	 Apartamento T2 Caldas da Rainha Apartamento T2 Caldas da Rainha - Condições especiais de financiamento	PUBLICADO	13 dezembro 2018
<input type="checkbox"/>	 Fantástica Moradia T4 Foz do Arelho Sempre sonho viver com vista para o Mar. Com esta maravilhosa moradia pode, realizar o seu sonho.	PUBLICADO	15 janeiro 2019
<input type="checkbox"/>	 Algarve como destino para norte-americanos passarem o Inverno O mais recente relatório dos editores da Internationalliving.com enumera sete destinos idílicos - espalhados pelo mundo - para os norte-americanos fugirem quando o tempo se tornar assustador. Esses paraísos de inverno oferecem clima	PUBLICADO	04 dezembro 2018
<input type="checkbox"/>	 Santa Casa vai disponibilizar 300 casas para o programa de rendas acessíveis Edmundo Martinho disse esta sexta-feira que a Santa Casa da Misericórdia de Lisboa (SCML) tem estado em discussões com a Câmara Municipal de Lisboa (CML) sobre o projeto de rendas acessíveis, revelando que tem um "conjunto de	NÃO PUBLICADO	
<input type="checkbox"/>	 Canadianos às compras na Avenida da Liberdade. Pagam 15,2 milhões de euros... Lisboa continua a brilhar nas transações imobiliárias. E os compradores vêm dos "quatro cantos" do mundo. Desta vez	NÃO PUBLICADO	

9. As Notícias **Publicadas** aparecerão no topo do **'Dashboard'** dos utilizadores seleccionados para as visualizarem.



The screenshot shows a dashboard interface. On the left is a dark sidebar with navigation icons: 'Dashboard' (highlighted with a green box), 'Oportunidades', 'Imóveis', 'Contactos', 'Leads' (with a '13' notification bubble), and 'Tarefas'. The main area has a header with 'Dashboard' and a date 'quinta-feira, 17 janeiro 2019'. Below the header are tabs for 'Agenda', 'Métricas', 'Relatórios', and 'Métricas de gestão'. The 'Noticias' section is highlighted with a green border and contains four news items:

Thumbnail	Notícia	Data
	Crédito de juros negativos na casa aprovado Depois de aprovada na comissão de Orçamento e Finanças (COFMA), a proposta do PS e Bloco de Esquerda para alterar a lei de modo a que os clientes da banca tenham a devolução dos juros da casa relativos ao período em que estejam em terreno negativo recebeu "luz verde" no	08 janeiro 2019
	Moradia isolada em Benfica Fantástica moradia isolada em Benfica - Lisboa. Junto a escolas e jardim. Zona sossegada ideal para criar e uma família com crianças. Quartos com roupeiros, jardim e churrasqueira. O conforto e privacidade no centro da cidade de Lisboa.	17 janeiro 2019
	Fantástica Moradia T4 Foz do Arelho Sempre sonho viver com vista para o Mar. Com esta maravilhosa moradia pode, realizar o seu sonho.	15 janeiro 2019
	Algarve como destino para norte-americanos passarem o Inverno O mais recente relatório dos editores da Internationalliving.com enumera sete destinos idílicos - espalhados pelo mundo - para os norte-americanos fugirem quando o tempo se tornar assustador. Esses paraísos de inverno oferecem clima quente, boa relação custo-benefício e são locais ideais	04 dezembro 2018

Saiba mais em: <http://academia.egorealestate.com>

Questões: support@egorealestate.com