

### Especificações dos Portais Imobiliários

Cada portal, presente nos vários packs disponíveis, conta com as suas próprias especificações. A Janela Digital é responsável pela exportação e disponibilização da base de dados de imóveis de acordo com o protocolo estabelecido, estando isenta de qualquer falha técnica ou incapacidade de publicação verificada pelos portais da qual não seja responsável.

O cliente pode ver a divulgação dos seus imóveis condicionada, devido às especificações inerentes ao funcionamento de cada portal. A informação disponibilizada neste documento é elaborada com base na informação que nos é disponibilizada por cada portal envolvido.

Nem toda a informação acerca dos imóveis que existe no portal existe também no eGO Real Estate e vice-versa.

A ligação entre o eGO Real Estate e o portal é uma ligação entre dois sistemas diferentes e estes nem sempre são compatíveis.

A compatibilidade dos sistemas, é um processo complexo e que requer uma adaptação que é realizada ao longo do tempo e não de uma forma imediata. Mesmo assim, nunca se verifica compatibilidade a 100% entre ambos.

Os seguintes portais apresentam limitações, no tipo de informação que aceitam:

### Portais Imobiliários Incluídos – Portais Nacionais

<a href="#"><u>Algarve Homes</u></a>	Só aceita apartamentos e moradias no distrito de Faro Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível'
<a href="#"><u>Alugar Apartamento</u></a>	Só aceita apartamentos para arrendamento Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível'
<a href="#"><u>Alugar Lisboa</u></a>	Só aceita apartamentos e moradias para arrendamento no distrito de Lisboa Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível'
<a href="#"><u>Apartamento Cascais</u></a>	Só aceita apartamentos na zona de Cascais Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível'
<a href="#"><u>Apartamento Lisboa</u></a>	Só aceita apartamentos no distrito de Lisboa Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível' <a href="http://www.apartamentolisboa.pt/">http://www.apartamentolisboa.pt/</a>
<a href="#"><u>Apartamentos para alugar</u></a>	Só aceita apartamentos para arrendamento Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível'

<a href="#"><u>Arrendamentos Portugal</u></a>	Só aceita imóveis para arrendamento Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível'
<a href="#"><u>Casas Lisboa</u></a>	Só aceita apartamentos e moradias no distrito de Lisboa Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível'
<a href="#"><u>Rentals.pt</u></a>	Requer subscrição - gratuito Só aceita imóveis para arrendamento Divulgação e gestão diretamente no portal (não está integrado com o <b>eGO Real Estate</b> )

<a href="#"><u>Cas.as</u></a>	<a href="#"><u>Casas na Net</u></a>	<a href="#"><u>Casas na Web</u></a>	<a href="#"><u>Casas-na-Web</u></a>
<a href="#"><u>Imo Portugal</u></a>	<a href="#"><u>Kamicasa</u></a>	<a href="#"><u>Living Portugal</u></a>	<a href="#"><u>Net Imóvel</u></a>
<a href="#"><u>Net-Quartos</u></a>	<a href="#"><u>Planeta Imóvel</u></a>	<a href="#"><u>Portugal Homes</u></a>	<a href="#"><u>Portugal Properties</u></a>
<a href="#"><u>Portugal Resort</u></a>	<a href="#"><u>Prime Location</u></a>	<a href="#"><u>Rightmove</u></a>	<a href="#"><u>Só Casas</u></a>
<a href="#"><u>Super Classificados</u></a>	<a href="#"><u>Super-Classificados</u></a>	<a href="#"><u>Web Classificados</u></a>	

### BPI ExpressoImobiliário

- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Apenas são divulgados imóveis a nível nacional;
- Portal só atualiza a informação uma vez por dia - a atualização pode levar até 48 horas;
- Não são publicados imóveis sem negócio definido;
- Não existe uma secção específica para imóveis de Trespasse no portal - Podem ser publicados como Venda e colocando na descrição que são para Trespasse;
- Não são publicados imóveis de cedência de posição contratual;
- Não são publicados imóveis de leilão;
- Não são publicados empreendimentos;
- Limite de 10 fotos por imóvel;
- Certificação Energética aceite.

### Pack Rede de Portais

#### CustoJusto

- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Os empreendimentos são exportados como um imóvel singular, ficando estes exportados com a natureza indicada no **eGO Real Estate**;
- Não são publicados imóveis de arrendamento para férias;
- Não são publicados imóveis sem preço definido;
- Natureza do imóvel (campo obrigatório);

- Tipo de negócio (campo obrigatório);
  - Não são publicados imóveis sem área bruta;
  - Apenas são publicadas as 12 primeiras fotos dos imóveis;
  - Não é permitida a inserção de marcas de água nas fotos;
  - Não são permitidos anúncios de angariação de imóveis;
  - Não é permitida a colocação de anúncios separados de venda e de arrendamento do mesmo imóvel;
  - Não são permitidos anúncios de venda de carteiras de condomínios;
  - Não é permitida a inserção de links para outros websites;
  - Não são publicados imóveis cuja descrição contenha as seguintes palavras: Vendo / Venda / Arrendo / Arrenda / Arrendamento / Oportunidade / Urgente;
  - Não são permitidos anúncios com as seguintes palavras no título: aluga / alugamos / alugam-se / alugar / alugase / Aluga-se / alugo / aluguer / arrenda / arrendamento / arrendamos / arrendar / arrenda-se / arrendo / venda / vende / vendemos / Vendem-se / vender / vende-se / vendo / compra / compramos / comprar / compra-se / compro / Precisa / Precisamos / Preciso / Procura / Procuramos / Procuo / Oportunidad / Oportunidade / Eur / euros / oportunidade / promoção / urgente
- Os títulos seguem as seguintes regras:
- Caso não esteja preenchido, é criado um título automático com base na Natureza, Tipologia e Concelho do imóvel;
  - Caso exista título, é validado se existe alguma palavra não permitida. Neste caso, o imóvel é bloqueado.
  - Os títulos devem conter no mínimo 5 caracteres e no máximo 50 caracteres. Algum título maior é cortado e apenas são enviados os primeiros 47 caracteres.

#### Dados da agência:

- Nome, email e telefone.

#### Divendo

- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Título do imóvel (campo obrigatório);
- Descrição – mínimo 30 caracteres (campo obrigatório).

#### Donkiz

- Os empreendimentos são exportados como um imóvel singular, ficando estes exportados com a natureza indicada no **eGO Real Estate**.
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível'.

### Green-Acres

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Não são publicados imóveis sem preço definido;
- Não são publicados imóveis sem georeferênciação – obrigatório selecionar **Exportar georeferênciação**;
- Limite de 20 fotos por imóvel;
- Traduções / idiomas suportados para exportação: Francês, Inglês, Espanhol, Alemão, Holandês, Russo, Português e Italiano;
- Os empreendimentos são exportados como um imóvel singular, ficando estes exportados com a natureza indicada no **eGO Real Estate**.
- O portal não publica fotos com links, logos, ou condições comerciais. Os imóveis ficam publicados com uma imagem do Green-Acres com a indicação: "No Photo".

### Idealista

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Apenas são publicadas: casas, apartamentos, quintas, escritórios, lojas/ armazéns, garagens e terrenos;
- Número de quartos (obrigatório);
- Não são publicados imóveis sem área Bruta (obrigatória). O imóvel também é publicado caso tenha indicação da área útil, no entanto, o portal irá calcular a área bruta baseado na útil;
- Não são publicados terrenos sem área do terreno (obrigatória);
- Não são publicados imóveis sem Preço (obrigatório);
- Só são publicados imóveis de venda e arrendamento;
- Imóveis com os tipos de negócio "Venda" e "Arrendamento" são publicados apenas com um tipo de negócio. Para publicar ambos, é necessário **criar uma cópia do imóvel**, sendo uma para "Venda" e a outra para "Arrendamento";
- Imóveis que tenham valores de venda e de trespasse, apenas será publicado o valor de venda;
- Imóveis que tenham valores de arrendamento e trespasse serão publicados com os dois preços;
- Imóveis que tenham apenas o valor de trespasse não são publicados.
- Empreendimentos:
  - Se forem criados como um imóvel singular, são exportados como tal e publicados de forma gratuita, **não sendo no entanto apresentados** no portal como empreendimentos;
  - Podem ser publicados empreendimentos, mas é necessária a subscrição deste produto diretamente com o portal para obter todos os benefícios de promoção associados.

Publicação de angariadores associados aos imóveis:

- Para publicar os angariadores - seleccionar a opção - **Publicar para o site/portais** no angariador
- No caso de existirem 2 angariadores associados ao mesmo imóvel, e ambos com a opção - Publicar para o site/portais - seleccionada - **apenas se envia o primeiro**.
- Para não publicar os angariadores - não seleccionar a opção - **Publicar para o site/portais** no angariador.

#### Publicação da localização do imóvel:

- Imóvel sem morada e sem georreferenciação = O imóvel não é enviado para o portal, aparece o motivo correspondente no eGO
- Imóvel com georreferenciação preenchida e opção **exportar morada** = O imóvel é enviado com georreferenciação (Visibilidade "1" - Morada completa publicada)
- Imóvel sem georreferenciação preenchida e com opção **exportar morada** = O imóvel é enviado com georreferenciação (Visibilidade "2" – Rua publicada)
- Imóvel com morada preenchida, mas sem opção **exportar morada** = O imóvel é enviado com a morada e indicação de que a mesma não deve ser publicada (Visibilidade "3" - Morada escondida)
- Imóvel sem morada preenchida e com a opção **exportar georreferenciação** = O imóvel é enviado com a georreferenciação e indicação de que a mesma não deve ser publicada (Visibilidade "3" - Morada escondida)

#### **Nota:**

Morada = campo morada e código postal no eGO.

O código postal deve corresponder à freguesia seleccionada.

É possível alterar manualmente os dados dos imóveis na área privada do portal. As alterações mantêm-se publicadas no portal enquanto esses campos não forem alterados no eGO. Caso esses campos sejam posteriormente alterados no eGO, esse valor será publicado no portal, desconsiderando a alteração manual.

#### Kyero

- O portal só realiza atualizações de Segunda a Sexta-Feira;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Não são publicados imóveis cuja referência contenha mais de 50 caracteres.
- Não são publicados imóveis sem natureza;
- Não são publicados imóveis sem tipo de negócio;
- Apenas são publicados imóveis para venda e/ou arrendamento – o portal não aceita imóveis para arrendamento para férias;
- Não são publicados imóveis sem preço definido;

- Os empreendimentos são exportados como um imóvel singular, ficando estes exportados com a natureza indicada no eGO Real Estate;
- Os imóveis com a natureza “casa” são publicados no portal como “Villa”.

**NOTA - O portal publica as seguintes naturezas:**

Apartamento, Duplex, Penthouse, Estúdio, Triplex, Bungalow, Villa, Moradia em banda, Moradia geminada, Casal, Quinta, Palácio, Casa de campo, Herdade, Terreno, Lote, Ruína, Comercial, Cave house, Garagem, Estacionamento, Mobile Home, Casa de madeira.

[Luxury Estate](#)

**Dados obrigatórios:**

- Só são publicados imóveis “disponíveis”;
- Não são publicados imóveis com menos de 3 fotos;
- Não são publicados imóveis sem preço definido;

Regras de preços em Lisboa e Cascais:

- Não são publicados imóveis para venda com valor inferior a 500.000€;
- Não são publicados imóveis para aluguer com valor inferior a 3.000€/mês;

Regras no resto do país:

- Não são publicados imóveis para venda com valor inferior a 400.000€;
- Não são publicados imóveis para aluguer com valor inferior a 2.500€/mês;

-Os empreendimentos são exportados como um imóvel singular, ficando estes exportados com a natureza indicada no ego.

- Os imóveis apenas podem ser pesquisados no portal, por Distrito ou Concelho;

**Dados recomendados para melhor posicionamento dos imóveis:**

- Número de quartos;
- Número de casas de banho;
- Exportar georeferenciação;
- Descrição do imóvel, quanto mais longa melhor;
- Descrição em vários idiomas;
- Mínimo de 10 fotos por imóvel.

### Meravista

- Só aceita imóveis no distrito de Faro (Algarve);
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Campo "Zona" é obrigatório para poderem publicar no portal.

### Mer et Demeures

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas aceitam imóveis com vista ou à beira mar.

### Dados obrigatórios:

- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Título e descrição do imóvel devem ser enviados em Português (idioma de origem);
- Não são publicados imóveis para arrendamento;
- Preço obrigatório;
- Limite máximo de 10 fotos por imóvel.

### Critérios de seleção através de sistema automático:

- Referência a termos como “à beira mar, frente ao mar, vista mar, etc” no título ou descrição do imóvel;
- Características de zona envolvente, se indicadas pelo cliente;
- Cidades consideradas costeiras e cidades num perímetro de cerca de 20km.

**Nota:** A moeda de publicação no portal é em Euros. Se a origem dos imóveis for de um país onde não seja essa a moeda corrente, o portal faz a conversão para Euros.

### Mitula Group - [Mitula](#) e [Nuroa](#)

- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Referência do imóvel deve ser única para evitar duplicações;
- Título deve ser enviado no idioma de origem do imóvel (campo obrigatório);
- Tipo de negócio (campo obrigatório);
- Descrição deve ser enviada no idioma de origem do imóvel – mínimo 30 caracteres – máximo 300 caracteres (campo obrigatório);
- Os empreendimentos são exportados como um imóvel singular, ficando estes exportados com a natureza indicada no **eGO Real Estate**.

### NovoDono

- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Título do imóvel (campo obrigatório);
- Tipo de negócio (campo obrigatório).

### Property Portal

- Os empreendimentos são exportados como um imóvel singular, ficando estes exportados com a natureza indicada no **eGO Real Estate**.
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Apenas são publicados imóveis com georeferenciação;
- Natureza do imóvel obrigatória;
- Dados recomendados: informação sobre o agente, logotipo email e telefone.
- Preço (aceitam imóveis com preço sob consulta);
- Localização preenchida até à freguesia (por defeito).

### Vendeiro

- Portal de divulgação gratuita;
- O portal recomenda o registo para que fique publicado o logo da empresa e para que o respetivo contacto apareça diretamente nos anúncios;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Título e descrição do imóvel (campo obrigatório);
- Natureza do imóvel (campo obrigatório);
- Tipo de negócio (campo obrigatório);
- Número de quartos (campo obrigatório);
- Não são publicados imóveis sem preço definido;
- Obrigatório envio da localização (País, Distrito, Concelho e Zona) – apenas são aceites imóveis com localização na Ilha da Madeira e Porto Santo;
- Não são publicados imóveis sem fotos;
- Não são publicados imóveis sem certificação energética.

### VivaStreet

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;

#### Dados da agência:

- Nome, email, telefone, morada completa e logótipo.



Dados dos imóveis:

- Apenas são divulgados imóveis com o estado “disponível”;
- Tipo de negócio;
- Título do imóvel em Francês (máximo 65 caracteres);
- Descrição do imóvel em Francês;
- Preço;
- Número de quartos (apenas em apartamentos e moradias);
- Só aceita imóveis novos e/ou usados;
- Certificação energética (apenas em apartamentos e moradias);
- Área bruta (apenas são publicados valores inteiros – por exemplo um imóvel com 80,5m2 será publicado com 80m2);
- Morada completa;
- Fotos – máximo de 12 por imóvel;
- Aceita arrendamento para férias – apenas é publicado o preço por semana.

**Portais Ubiflow**

*(subscrição complementar)*

Para divulgar imóveis nos portais da rede Ubiflow, o cliente deve subscrever diretamente com os mesmos e com a Ubiflow.

A rede Ubiflow inclui os portais:

- **Globimmo** - <https://www.globimmo.net/pt/a-venda>

Registo através da página - <https://www.globimmo.net/pt/registration/choice/>

- **Immotop** - <http://www.immotop.eu/pt/>

Registo através da página - <http://www.immotop.eu/pt/professionals/>

- **Immoweb** - <http://www.immoweb.be/fr/>

Registo através da página - <http://www.immoweb.be/fr/global.form.cfm?xtype=b&rand=85283>

- **Moulin.nl** - <https://moulin.nl/en/>

Registo através da página - <https://moulin.nl/en/information-advertising/>

- **PropertySales** - <https://www.property-sales.com/>

Registo através da página - <https://www.property-sales.com/officeregistration/register>

- **Shelterr** - <http://www.shelterr.com/>

Registo através da página - <http://www.shelterr.com/pt/registrar-se>

Para saber quais os campos obrigatórios que terá de preencher na ficha dos imóveis (para uma correta divulgação dos mesmos em cada um dos portais), o cliente deverá consultar diretamente a Ubiflow ou os portais respetivos. O eGO Real Estate não fará a filtragem e/ou o bloqueio de imóveis nesse sentido.

### Pack de Portais Global

#### A Place in the Sun

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- São ignorados imóveis para arrendamento;
- Preço obrigatório;
- Portal só aceita imóveis com fotografias (máximo de 30 fotos por imóvel);
- As fotografias não devem conter marcas de água ou logos;
- Descrição do imóvel deve ser enviada em Inglês;
- Se for introduzida a zona de Vilamoura num imóvel, o imóvel será pesquisável por essa zona. Caso não seja introduzida essa informação, o imóvel será pesquisável pela informação introduzida até à Freguesia;
- Empreendimentos são publicados como imóvel Singular, ficando exportados com a natureza indicada no eGO Real Estate.

#### Arkadia

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Não são publicados imóveis sem preço definido;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Obrigatório envio da localização (País, Distrito, Concelho).

#### Domaza

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Referência do imóvel deve ser única para evitar duplicações;
- A morada da agência é um dado obrigatório;
- Tipo de negócio (campo obrigatório).

### Grupo Zoopla - Zoopla e PrimeLocation

- Trata-se de portais pagos que necessitam de uma subscrição direta do mediador com os portais;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Descrição dos imóveis tem de ser preenchida em Inglês e com pelo menos 1000 caracteres;
- Portal não aceita imóveis para arrendamento;
- Portal não aceita imóveis sem preço/sob consulta ou inferiores a £3000;
- O preço deve ser enviado na moeda do país de origem;
- Portal aceita até 99 fotos por imóvel;
- Não são publicados imóveis sem georeferênciação – obrigatório selecionar **Exportar georeferênciação**.
- Se for introduzida a zona de Vilamoura num imóvel, o imóvel será pesquisável por essa zona. Caso não seja introduzida essa informação, o imóvel será pesquisável por “Algarve (*Faro*), Quarteira”;

### Immotransit

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Não são exportados imóveis de arrendamento para férias;
- Dados da empresa obrigatórios:
  - > Email;
  - > Telefone;
  - > Morada completa.
- Obrigatório envio da localização (País, Distrito, Concelho, Freguesia);
- Não são publicados imóveis sem preço;
- Não são publicados imóveis sem natureza;
- Não são publicados imóveis sem tipo de negócio;
- Não são publicados imóveis sem fotos;
- Não são publicados imóveis sem descrição. É recomendado enviar em Francês, Inglês ou Holandês - se não for enviada em nenhum dos idiomas referidos anteriormente, é publicada no idioma que está por defeito.

### James Edition

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Só publica imóveis com valor de venda superior a €1.000.000;
- Só publica imóveis com fotografias (mínimo 1, recomendado 5);
- Não são publicados imóveis sem georeferênciação – obrigatório selecionar **Exportar georeferênciação**;
- Descrição do imóvel deve ser enviada em Inglês;
- Título do imóvel - recomenda-se que seja apelativo, não apenas uma referência;
- Imóveis sem preço, são publicados com "Preço sob consulta";
- Portal não aceita imóveis de arrendamento a longo prazo;
- Portal aceita imóveis de arrendamento para férias, apenas com preço semanal acima de 2.000€.

### Live On Riviera

- Não são publicados imóveis sem fotos;
- Imóveis sem preço são publicados com "Preço sob consulta".

### Lux-Residence

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Não são publicados imóveis sem preço definido mas, são publicados imóveis com "Preço sob consulta";
- Imóveis para venda com preço inferior a 500.000€ não são publicados;
- Imóveis sem certificado energético não são publicados;
- Não são publicados imóveis sem morada e código postal - obrigatório selecionar "Exportar morada";
- As descrições dos imóveis têm de ser preenchidas em francês.

### Move Again

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Descrição do imóvel deve ser enviada em Inglês;
- Traduções/ídiomas suportados para exportação: Espanhol, Francês, Alemão e Russo;
- Preço obrigatório;
- Natureza do imóvel (campo obrigatório);
- Não são publicados imóveis sem fotos (mínimo 1 foto por imóvel).

### PropertyShowrooms

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;
- Não são publicados imóveis sem preço definido;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Apenas são divulgados imóveis para venda;
- Descrição do imóvel deve ser enviada em Inglês - mínimo de 400 caracteres;
- Obrigatório envio da localização (País, Distrito, Concelho, Freguesia);
- Não são publicados imóveis sem fotos (mínimo 5 fotos por imóvel).

### Rightmove

- Trata-se de um portal pago que necessita de uma subscrição direta do mediador com o portal;

- Não são publicados imóveis sem preço definido;
- O preço deve ser enviado na moeda do país de origem;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- São ignorados imóveis para arrendamento;
- Número de quartos obrigatório;
- Obrigatório exportar georreferenciação;
- Título do imóvel - máximo de 300 caracteres;
- Descrição do imóvel deve ser enviada em Inglês - mínimo de 1000 caracteres;
- Limite máximo de 99 fotos por imóvel.

#### **Notas:**

- Caso a morada não seja enviada (seleção da opção - **Exportar morada**) o portal divulga por defeito a informação sobre **Distrito, Concelho e Freguesia**.
- No portal, os imóveis são pesquisáveis pelo **Distrito** e pela **Freguesia** introduzida na ficha do imóvel, sendo que:
  - Faro é enviado como Algarve;
  - Se for introduzida a zona de Vilamoura num imóvel, o imóvel será pesquisável por essa zona. Caso não seja introduzida essa informação, o imóvel será pesquisável por “Algarve (*Faro*), Quarteira”;
  - Todas as Freguesias e Zonas do Concelho de:
    - > Albufeira são pesquisáveis no portal por Albufeira ou Algarve;
    - > Silves são pesquisáveis no portal por Silves ou Algarve;
    - > Lagoa (Algarve) são pesquisáveis no portal por Lagoa ou Algarve;
    - > Vila do Bispo são pesquisáveis no portal por Vila do Bispo ou Algarve.

#### **Pack Portais Internacionais – Rede ListGlobally**

- Este serviço apresenta um limite para exportação de acordo com o plano adjudicado pelo cliente;
- Apenas são divulgados os imóveis com o estado 'disponível';
- Só são publicados imóveis de venda, arrendamento ou arrendamento para férias;
- Não são publicados imóveis com naturezas comerciais, por exemplo: “Salas, Sapatarias, Agências de documentação, Montes, Aldeamentos, Turismo Rural, Quartos, Adegas, Estúdios, Lofts, Salas de Condomínio, Jardins de Infância, Spas, Castelos, Salas de Estudo, Ilhas, Geladarias, Albergarias”;
- Obrigatório “Exportar georreferenciação”;
- Imóveis de arrendamento para férias, só é aceite a tarifa diária;
- Os empreendimentos são exportados como um imóvel singular, ficando estes exportados com a natureza indicada no **eGO Real Estate** (em alguns portais).
- Alguns portais da rede não publicam imóveis de determinados países, por exemplo, o portal **Idealista** não aceita anúncios de Portugal, Espanha e Itália.



Janela **digital**<sup>®</sup>

- A publicação de imóveis através do eGO Real Estate apenas contempla o **Pack Classic** do ListGlobally. Caso pretenda publicar imóveis no **Pack Premium**, deverá contactar e subscrever diretamente com o portal. A publicação continua a ser gerida através do eGO.

Para mais informação, consulte a página <http://www.listglobally.com/international-real-estate-network/>

### Portal Casa Sapo

O Portal CasaSapo inclui a divulgação automática para o portal Casa iol.